

Cariri do Tocantins- TO, 02 de outubro de 2025.

OFÍCIO N. 231/ 2025

Exmo. Sr. Vereador
AGMAR MOREIRA RAMOS JÚNIOR
Presidente da Câmara Municipal de Vereadores de Cariri do Tocantins - TO

Sr. Presidente
Srs. Vereadores

É com elevado espírito de responsabilidade para com o interesse público e de atenção às necessidades da população de Cariri do Tocantins que submeto à apreciação desta Casa Legislativa o presente Projeto de Lei, cujo escopo é promover a expansão ordenada e qualificada do Setor Primavera, mediante a desafetação de determinadas áreas atualmente destinadas como verdes ou institucionais, sua reclassificação como bens dominicais, e a afetação compensatória de novas áreas verdes e institucionais na gleba de ampliação incorporada ao loteamento.

A medida ora proposta fundamenta-se em diversos imperativos urbanísticos, sociais e jurídicos, cujos principais fundamentos expomos a seguir, observando o princípio da função social da propriedade pública.

O município de Cariri do Tocantins enfrenta a necessidade premente de políticas habitacionais de interesse social. A reclassificação das áreas dominicais aqui previstas será utilizada para viabilizar a implantação de casas populares, por meio do Programa Minha Casa, Minha Vida (MCMV) ou política habitacional municipal equivalente, gerando moradia digna para famílias de baixa renda, promovendo justiça social e contribuindo para a redução do déficit habitacional.

O Projeto de Lei assegura que o total de áreas verdes e institucionais que serão afetadas na gleba de expansão (somando 235.362,08 m²) supere em larga escala o montante das áreas desafetadas (24.927,16 m²). Essa superioridade de espaços públicos compensatórios demonstra que a intervenção propõe acréscimo, não simples reposição, de áreas para uso coletivo, melhorando a estrutura urbana do loteamento ampliado.



As novas áreas verdes/institucionais afetadas foram planejadas não apenas em quantidade, mas em distribuição espacial estratégica: favorecendo a conectividade entre bairros, permeabilidade ambiental e integração com a malha viária existente.

A modificação obedece ao art. 28 da Lei nº 6.766/1979, relativo à alteração de loteamentos, com averbação no Registro de Imóveis al'm de respeitar os princípios constitucionais da legalidade, publicidade, transparência e eficiência da administração pública;

Diante do exposto, coloco à apreciação desta Casa Legislativa este Projeto de Lei, certo de que ele traduz o equilíbrio entre o direito à moradia, o uso social do espaço urbano e a garantia de ampliação das áreas públicas e institucionais para toda a comunidade.

Recomendo aos nobres vereadores que aprovem esta proposição, permitindo que o Município de Cariri do Tocantins avance com segurança jurídica e técnica em sua expansão urbana, promovendo o bem-estar coletivo e a justiça social.

Cariri do Tocantins, 07 de outubro de 2025.

Atenciosamente

ELTON MOREIRA

ALVES:87257505187

Assinado de forma digital
por ELTON MOREIRA
ALVES:87257505187

Elton Moreira Alves
Prefeito Municipal

PROJETO DE LEI Nº. 023, DE 07 DE OUTUBRO DE 2025.

“Promove a expansão do Setor Primavera, no Município de Cariri do Tocantins-TO; desafeta áreas públicas originalmente classificadas como áreas verdes e institucional, reclassificando-as como bens dominicais; afeta novas áreas verdes e institucionais na gleba de expansão; estabelece condições urbanísticas e registrais; destina os bens reclassificados à implantação de casas populares; e dá outras providências.”

O PREFEITO MUNICIPAL DE CARIRI DO TOCANTINS, Estado do Tocantins, no uso de suas atribuições constitucionais e estabelecidas no artigo 9º da Constituição do Estado do Tocantins e artigo 55 da Lei Orgânica do Município.

Faz saber que a Câmara Municipal de Cariri do Tocantins-TO1 aprova e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica promovida a expansão do Setor Primavera, por meio da incorporação da gleba identificada no Memorial Descritivo – Núcleo de Expansão do Setor Primavera (Anexo I), com área de 27,1588 ha (vinte e sete hectares, quinze ares e oitenta e oito centiares), perímetro, vértices, coordenadas e confrontações constantes do referido memorial e dos mapas anexos, que passam a integrar esta Lei para todos os fins.

Art. 2º - Ficam desafetadas e reclassificadas como bens dominicais, integrantes do patrimônio do Município de Cariri do Tocantins, as seguintes áreas públicas situadas no Loteamento Setor Primavera:

- I** – Área Verde da Quadra 11, com 10.306,08 m²;
- II** – Área Verde 2 da Quadra 12, com 9.414,33 m²;
- III** – Área Institucional 02 da Quadra 13, com 5.206,75 m².

Parágrafo único. As áreas reclassificadas por este artigo destinam-se exclusivamente à implantação de programas habitacionais de interesse social (casas populares), nos termos desta Lei.

Art. 3º - Ficam unificadas as Quadras 12 e 13, passando o conjunto a ser identificado, para todos os efeitos cadastrais e urbanísticos, como Quadra 12, conforme planta atualizada anexa (Anexo II).

Art. 4º - Para preservar e ampliar os espaços públicos no Setor Primavera expandido, ficam afetadas na gleba de expansão as seguintes áreas:

- I** – Área Institucional 02, com 33.035,04 m²;
- II** – Área Institucional 03, com 97.864,78 m²;
- III** – Área Verde, com 104.462,26 m².

Art. 5º - A alteração do Loteamento Setor Primavera decorrente desta Lei observará o art. 28 da Lei nº 6.766/1979, e será averbado no Registro de Imóveis competente;

Art. 6º - Os bens reclassificados como dominicais por esta Lei destinam-se exclusivamente à implantação de habitação de interesse social (HIS), preferencialmente vinculada ao Programa Minha Casa, Minha Vida (MCMV) ou política habitacional municipal equivalente, observadas as regras federais vigentes.

Art. 7º - Integram esta Lei:

- I** - Anexo I: Memorial descritivo da gleba de expansão;
- II** - Anexo II: Planta e mapa da área;

Art. 8º - Após a averbação no CRI, o Executivo deverá promover a atualização do cadastro imobiliário, da base cartográfica municipal e do sistema viário oficial.

Art. 9º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Cariri do Tocantins, 07 de outubro de 2025.

ELTON MOREIRA
ALVES:8725750518
7

Assinado de forma digital
por ELTON MOREIRA
ALVES:87257505187

Elton Moreira Alves
Prefeito Municipal



Anexo I

MEMORIAL DESCRITIVO

\

Anexo II

PLANTA E MAPA DA ÁREA

MEMORIAL DESCRITIVO

Loteamento PRIMAVERA

Quadra: ÁREA INSTITUCIONAL 3
Área: 97.864,78 m²

CARACTERISTICOS: Para quem da ÁREA DO MUNICIPIO DE CARIRI DO TOCANTINS olha para o lote Área Institucional 3 inicia-se a descrição no vértice **1** numa extensão de **489,89 m** de frente até o vértice **2** confronta com **ÁREA DO MUNICIPIO DE CARIRI DO TOCANTINS**, daí segue numa extensão de **361,81 m** ao fundo até o vértice **3** confronta com **ÁREA VERDE**, daí segue numa extensão de **212,45 m** ao fundo até o vértice **4** confronta com **ÁREA VERDE**, daí segue numa extensão de **508,53 m** do lado direito até o vértice **1** confronta com **FAZENDA POUSO DAS ARARAS**;

Cariri do Tocantins - TO, Quinta-feira, 9 de Outubro de 2025.

CAMILA DOS
SANTOS:0369
5139161

Assinado digitalmente por CAMILA DOS
SANTOS:03695139161
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=36132981000101,
OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,
OU=RFB e-CPF A3, OU=(EM BRANCO), OU=
presencial, CN=CAMILA DOS
SANTOS:03695139161
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2024.3.0

Camila dos Santos
Engenheira Ambiental e Sanitarista
CREA: 322719/D-TO

MEMORIAL DESCRITIVO

Loteamento PRIMAVERA

Quadra: ÁREA INSTITUCIONAL 2

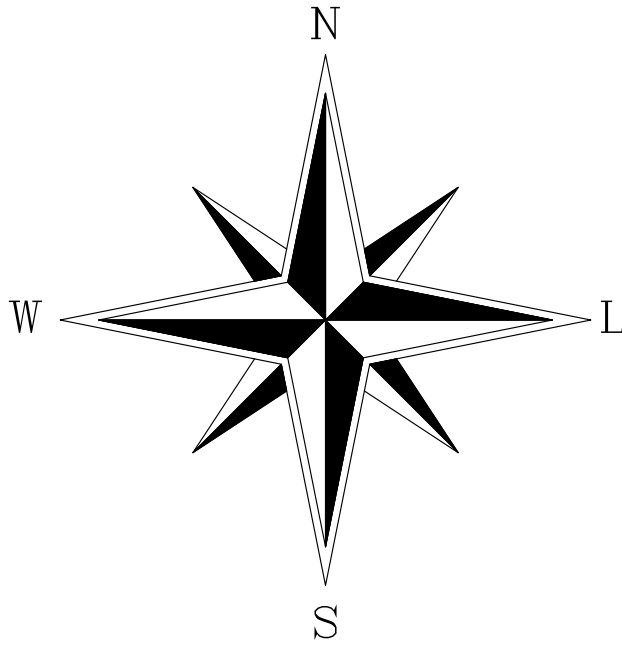
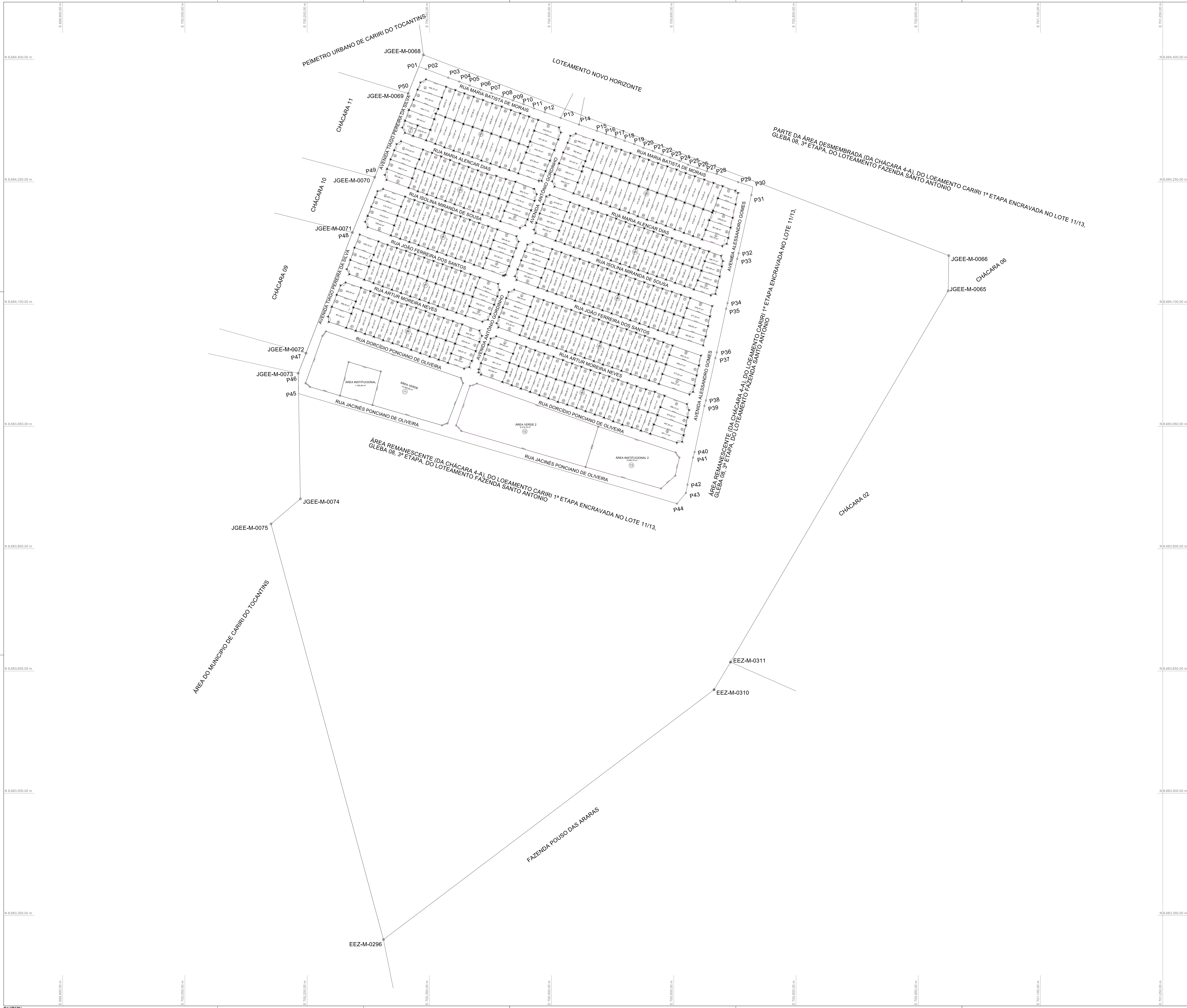
Área: 33.035,04 m²

CARACTERISTICOS: Para quem da RUA JACINÉS PONCIANO DE OLIVEIRA olha para o lote Área Institucional 2 inicia-se a descrição no vértice **1** numa extensão de **312,88 m** de frente até o vértice **2** confronta com **RUA JACINÉS PONCIANO DE OLIVEIRA**, daí segue numa extensão de **59,38 m** de frente até o vértice **3** confronta com **RUA JACINÉS PONCIANO DE OLIVEIRA**, daí segue numa extensão de **14,07 m** do lado esquerdo até o vértice **4** confronta com **ÁREA VERDE**, daí segue numa extensão de **69,42 m** do lado esquerdo até o vértice **5** confronta com **ÁREA VERDE**, daí segue numa extensão de **8,96 m** do lado esquerdo até o vértice **6** confronta com **ÁREA VERDE**, daí segue numa extensão de **7,97 m** ao fundo até o vértice **7** confronta com **ÁREA VERDE**, daí segue numa extensão de **1,40 m** ao fundo até o vértice **8** confronta com **ÁREA VERDE**, daí segue numa extensão de **142,56 m** ao fundo até o vértice **9** confronta com , daí segue numa extensão de **59,88 m** ao fundo até o vértice **10** confronta com , daí segue numa extensão de **152,11 m** ao fundo até o vértice **11** confronta com **ÁREA VERDE**, daí segue numa extensão de **88,02 m** do lado direito até o vértice **12** confronta com **ÁREA VERDE**, daí segue numa extensão de **2,21 m** do lado direito até o vértice **1** confronta com **ÁREA VERDE**;

Cariri do Tocantins - TO, Quinta-feira, 9 de Outubro de 2025.

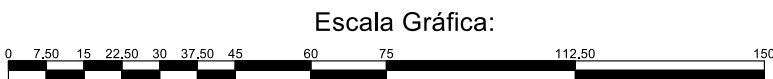
CAMILA DOS SANTOS:03695139161
Assinado digitalmente por CAMILA DOS SANTOS:03695139161
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=38132981000101, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e CPF A3, OU=(EM BRANCO), OU=presencial, CN=CAMILA DOS SANTOS:03695139161
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2024.3.0

Camila dos Santos
Engenheira Ambiental e Sanitarista
CREA: 322719/D-TO



Setor Primavera			
Descrição	Área	Perímetro	Porcentagem
Área Institucional	1.750,94 m²	167,83 m	0,91 %
Área Institucional 2	5.208,75 m²	302,84 m	2,7 %
TOTAL	6.959,69 m²	470,67 m	3,61 %
Área Verde	10.306,08 m²	572,18 m	5,34 %
Área Verde 2	9.141,35 m²	438,00 m	4,87 %
TOTAL	19.720,41 m²	1.010,18 m	10,21 %
Quilômetros (1:571.000)	114.460,63 m²		69,27 %
Sistema Viário	51.973,84 m²		26,91 %
Área Loteada	193.122,87 m²	1.750,34 m	100,00 %

Tabela de Quadras		
Quadra	Área	Qde Lotes
01	12.810,38 m²	31
02	15.478,42 m²	38
03	9.084,41 m²	23
04	11.735,70 m²	35
05	9.232,55 m²	28
06	12.072,89 m²	38
07	9.204,47 m²	29
08	12.507,38 m²	35
09	9.291,01 m²	29
10	13.001,18 m²	40
Total	114.460,63 m²	337



Convenções topográficas - NBR 13133

Título:
Projeto de Regularização Fundiária

Folha:
01

Objetivo:
Regularização Fundiária
Loteamento Primavera

Município:
Cariri do Tocantins

Proprietário:
Município de Cariri do Tocantins

Imovel:
Área Remanescente Chácara 04-A...

Escala:
1 / 1500

Área Total:
51,8292 ha

Perímetro:
2.958,62 m

Município:
1789

Data:
16/11/2022

Situação:

Proprietário:
ELTON MOREIRA ALVES:87257505187

Assinado de forma digital por ELTON MOREIRA ALVES:87257505187

Proprietário do Imóvel

Resp. Técnico: **Cemila dos Santos**

Responsável Técnico: **ÁREA 2021/180-10**
ART Nº 2022/0411102

Quadro de Áreas:
Área da Matrícula 1789: 51,8292 ha
Área de Regularização: 19,3123 ha
Área Remanescente: 32,5169 ha

Aprovações:

Este projeto foi elaborado com o uso do software AutoCAD 2014. O autor não se responsabiliza por danos ou prejuízos decorrentes do uso indevido das informações aqui contidas.

MEMORIAL DESCRITIVO

Loteamento PRIMAVERA

Quadra: 12

Área: 15.488,29 m²

CARACTERISTICOS: Para quem da RUA JACINÉS PONCIANO DE OLIVEIRA olha para a Quadra 12 inicia-se a descrição no vértice **1** numa extensão de **269,09 m** de frente até o vértice **2** confronta com **RUA JACINÉS PONCIANO DE OLIVEIRA**, daí segue numa extensão de **5,33 m** do lado esquerdo até o vértice **3** confronta com a confluência da **RUA JACINÉS PONCIANO DE OLIVEIRA com a AVENIDA ANTÔNIO GORDINHO**, daí segue numa extensão de **58,92 m** do lado esquerdo até o vértice **4** confronta com **AVENIDA ANTÔNIO GORDINHO**, daí segue numa extensão de **2,33 m** do lado esquerdo até o vértice **5** confronta com a confluência da **AVENIDA ANTÔNIO GORDINHO com a RUA DORCÍDIO PONCIANO DE OLIVEIRA**, daí segue numa extensão de **265,56 m** ao fundo até o vértice **6** confronta com **RUA DORCÍDIO PONCIANO DE OLIVEIRA**, daí segue numa extensão de **3,85 m** do lado direito até o vértice **7** confronta com a confluência da **RUA DORCÍDIO PONCIANO DE OLIVEIRA com a AVENIDA ALESSANDRO GOMES**, daí segue numa extensão de **41,90 m** do lado direito até o vértice **8** confronta com **AVENIDA ALESSANDRO GOMES**, daí segue numa extensão de **6,75 m** do lado direito até o vértice **1** confronta com a confluência da **AVENIDA ALESSANDRO GOMES com a RUA JACINÉS PONCIANO DE OLIVEIRA**;

Cariri do Tocantins - TO, Quinta-feira, 9 de Outubro de 2025.

CAMILA DOS
SANTOS:03695139
161

Assinado digitalmente por CAMILA DOS
SANTOS:03695139161
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=38132981000101, OU=
Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-
CPF A3, OU=(EM BRANCO), OU=presencial, CN=CAMILA
DOS SANTOS:03695139161
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2024.3.0

Camila dos Santos
Engenheira Ambiental e Sanitarista
CREA: 322719/D-TO

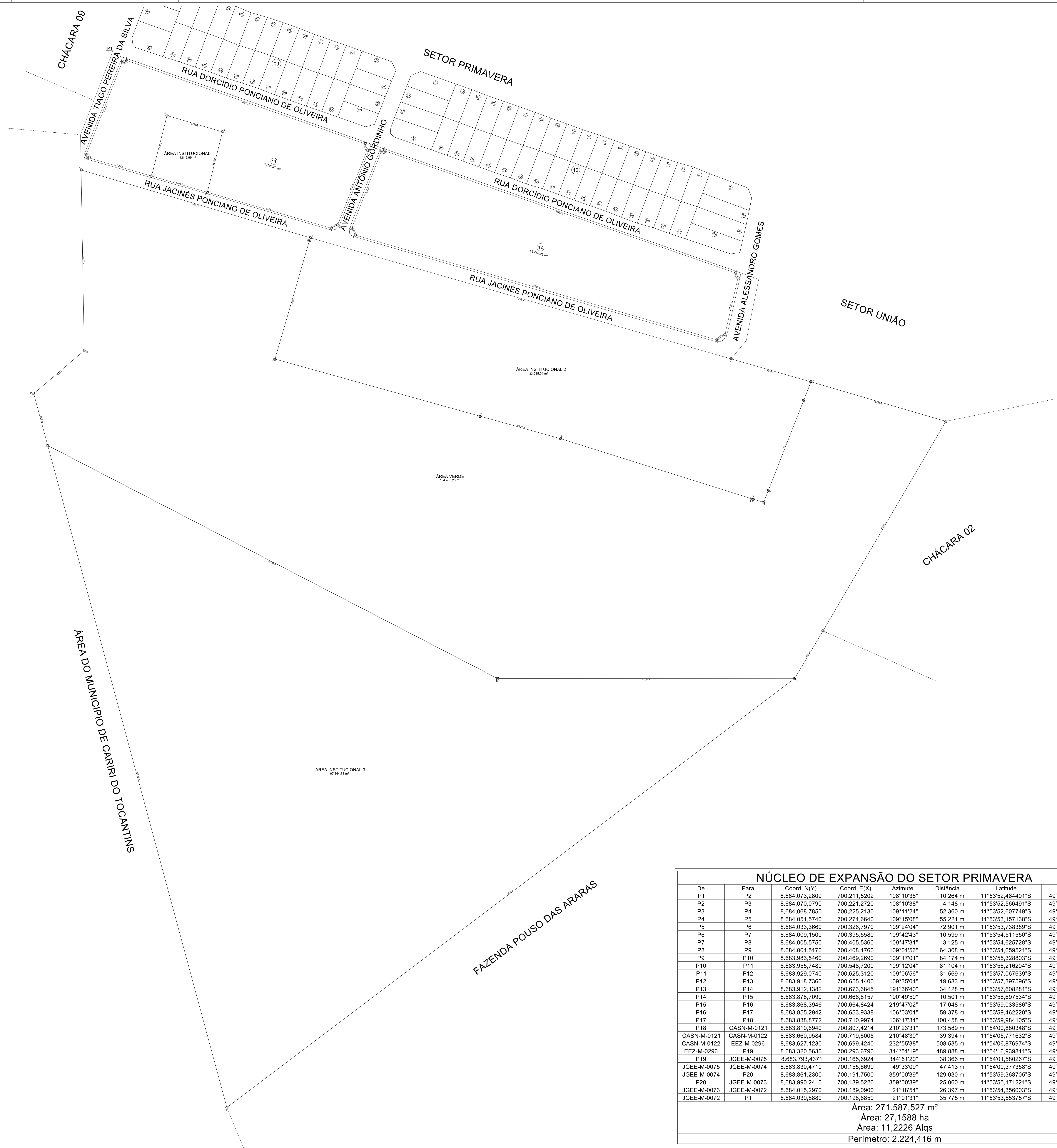
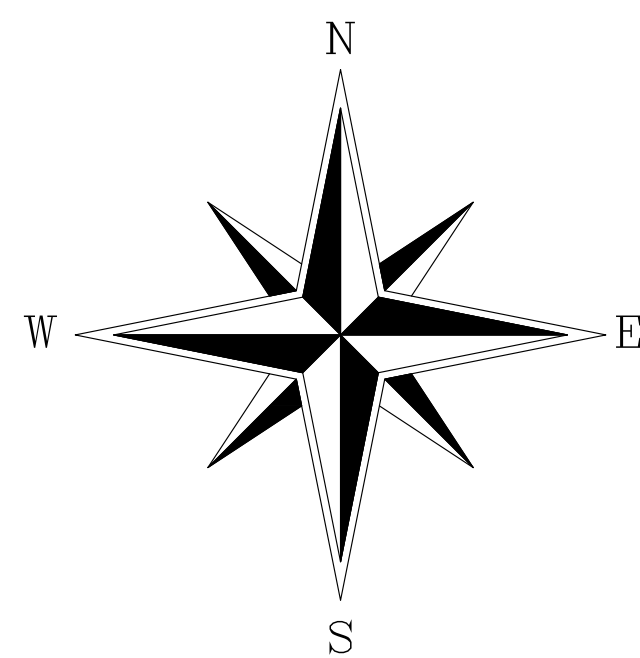


Tabela de Áreas			
Descrição	Área	Perímetro	Porcentagem
Área Institucional 2	33.035,04 m²	918,93 m	12,16 %
Área Institucional 3	97.864,78 m²	1.572,88 m	36,03 %
Área Institucional	1.842,99 m²	171,89 m	0,68 %
TOTAL	132.742,81 m²		48,87 %
Área Verde	104.463,26 m²	1.819,86 m	38,46 %
Quadras (2 Lotes)	28.591,56 m²		9,79 %
Sistema Viário	7.789,9 m²		2,88 %
Área Loteada	271.587,53 m²	2.224,41 m	100,00 %

Escala Gráfica:

Convenções topográficas - NBR 13133

Título:
Loteamento Setor Primavera

Folha:
01

Objetivo:
Estudos e projetos

Município:
Cariri do Tocantins

Área Total:

Proprietário:
Cariri do Tocantins

Perímetro:

Inspeção:
Área Remanescente Chácara 04-A

Matrícula:
1850

Escala:
1 / 1000

Data:
18/09/2025

Situação:



Proprietário:

Cariri do Tocantins

Quadro de Áreas:

Reço, Técnico:
CAMILA DOS SANTOS-036
95139161
Cariri do Tocantins
3227180-10

Aprovações:

NÚCLEO DE EXPANSÃO DO SETOR PRIMAVERA							
De	Para	Coord. N(Y)	Coord. E(X)	Azimute	Distância	Latitude	Longitude
P1	P2	8.684.073,2809	700.211,5202	108°10'38"	10,264 m	11°53'52,464401"S	49°09'42,476285"W
P2	P3	8.684.070,0790	700.221,2720	108°10'38"	4,148 m	11°53'52,566491"S	49°09'42,153378"W
P3	P4	8.684.068,7850	700.225,2130	109°11'24"	52,360 m	11°53'52,607749"S	49°09'42,022882"W
P4	P5	8.684.051,5740	700.274,6640	109°15'08"	55,221 m	11°53'53,157138"S	49°09'40,385219"W
P5	P6	8.684.033,3660	700.326,7970	109°24'04"	72,901 m	11°53'53,738389"S	49°09'38,658721"W
P6	P7	8.684.009,1500	700.395,5580	109°42'43"	10,599 m	11°53'54,511550"S	49°09'36,381504"W
P7	P8	8.684.005,5750	700.405,5360	109°47'31"	3,125 m	11°53'54,625728"S	49°09'36,051040"W
P8	P9	8.684.004,5170	700.408,4760	109°01'56"	64,308 m	11°53'54,859521"S	49°09'35,953669"W
P9	P10	8.683.983,5460	700.469,2690	109°17'01"	84,174 m	11°53'55,328803"S	49°09'33,940428"W
P10	P11	8.683.955,7480	700.548,7200	109°12'04"	81,104 m	11°53'56,216204"S	49°09'31,309215"W
P11	P12	8.683.929,0740	700.625,3120	109°06'56"	31,569 m	11°53'57,067639"S	49°09'28,772707"W
P12	P13	8.683.918,7360	700.655,1400	109°35'04"	19,683 m	11°53'57,397596"S	49°09'27,784899"W
P13	P14	8.683.912,1382	700.673,8845	191°36'40"	34,128 m	11°53'57,608281"S	49°09'27,170727"W
P14	P15	8.683.878,7090	700.696,8157	190°49'50"	10,501 m	11°53'58,697534"S	49°09'27,390352"W
P15	P16	8.683.868,3946	700.664,8424	219°47'02"	17,048 m	11°53'59,035696"S	49°09'27,453291"W
P16	P17	8.683.855,2942	700.653,9338	106°03'01"	59,378 m	11°53'59,462220"S	49°09'27,810851"W
P17	P18	8.683.838,8772	700.710,9974	106°17'34"	100,458 m	11°53'59,984105"S	49°09'25,921818"W
P18	CASN-M-0121	8.683.810,6940	700.807,4214	210°23'31"	173,589 m	11°54'00,880348"S	49°09'22,729697"W
CASN-M-0121	CASN-M-0122	8.683.660,9584	700.719,6005	210°48'30"	39,394 m	11°54'05,771632"S	49°09'25,598558"W
CASN-M-0122	EEZ-M-0296	8.683.627,1230	700.699,4240	232°55'38"	508,535 m	11°54'06,876974"S	49°09'26,257794"W
EEZ-M-0296	P19	8.683.320,5630	700.293,6790	344°51'19"	489,888 m	11°54'16,939811"S	49°09'39,597017"W
P19	JGEE-M-0075	8.683.793,4371	700.165,6924	344°51'20"	38,366 m	11°54'01,580267"S	49°09'43,992927"W
JGEE-M-0075	JGEE-M-0074	8.683.830,4710	700.155,6690	49°33'09"	47,413 m	11°54'00,377359"S	49°09'44,268576"W
JGEE-M-0074	P20	8.683.861,2300	700.191,7500	359°00'39"	129,030 m	11°53'59,368705"S	49°09'43,083149"W
P20	JGEE-M-0073	8.683.990,2410	700.189,5226	359°00'39"	25,060 m	11°53'55,171221"S	49°09'43,184950"W
JGEE-M-0073	JGEE-M-0072	8.684.015,2970	700.189,0900	21°18'54"	26,397 m	11°53'54,356003"S	49°09'43,204721"W
JGEE-M-0072	P1	8.684.039,8880	700.198,6850	21°01'31"	35,775 m	11°53'53,553757"S	49°09'42,893070"W
Área: 271.587,527 m²							
Área: 27,1588 ha							
Área: 11,2226 Alqs							
Perímetro: 2.224,416 m							

MEMORIAL DESCRITIVO

Loteamento PRIMAVERA

Quadra: 11

Área: 11.103,27 m²

CARACTERISTICOS: Para quem da AVENIDA TIAGO PEREIRA DA SILVA olha para a Quadra 11 inicia-se a descrição no vértice **1** numa extensão de **71,19 m** de frente até o vértice **2** confronta com **AVENIDA TIAGO PEREIRA DA SILVA**, daí segue numa extensão de **2,89 m** do lado esquerdo até o vértice **3** confronta com a confluência da **AVENIDA TIAGO PEREIRA DA SILVA com a RUA DORCÍDIO PONCIANO DE OLIVEIRA**, daí segue numa extensão de **180,80 m** do lado esquerdo até o vértice **4** confronta com **RUA DORCÍDIO PONCIANO DE OLIVEIRA**, daí segue numa extensão de **4,69 m** do lado esquerdo até o vértice **5** confronta com a confluência da **RUA DORCÍDIO PONCIANO DE OLIVEIRA com a AVENIDA ANTÔNIO GORDINHO**, daí segue numa extensão de **57,51 m** ao fundo até o vértice **6** confronta com **AVENIDA ANTÔNIO GORDINHO**, daí segue numa extensão de **5,18 m** do lado direito até o vértice **7** confronta com a confluência da **AVENIDA ANTÔNIO GORDINHO com a RUA JACINÉS PONCIANO DE OLIVEIRA**, daí segue numa extensão de **92,14 m** do lado direito até o vértice **8** confronta com **RUA JACINÉS PONCIANO DE OLIVEIRA**, daí segue numa extensão de **44,49 m** do lado direito até o vértice **9** confronta com **ÁREA INSTITUCIONAL**, daí segue numa extensão de **41,30 m** do lado direito até o vértice **10** confronta com **ÁREA INSTITUCIONAL**, daí segue numa extensão de **44,60 m** do lado direito até o vértice **11** confronta com **ÁREA INSTITUCIONAL**, daí segue numa extensão de **47,57 m** do lado direito até o vértice **12** confronta com **RUA JACINÉS PONCIANO DE OLIVEIRA**, daí segue numa extensão de **2,42 m** do lado direito até o vértice **1** confronta com a confluência da **RUA JACINÉS PONCIANO DE OLIVEIRA com a AVENIDA TIAGO PEREIRA DA SILVA;**

Cariri do Tocantins - TO, Quinta-feira, 9 de Outubro de 2025.

CAMILA DOS SANTOS:03695139161

139161

Assinado digitalmente por CAMILA DOS SANTOS:03695139161
ID: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=38132981000101,
OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,
OU=RFB e CPF A3, OU=(SEM BRANCO), OU=presencial, CN=CAMILA DOS SANTOS:03695139161
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2024.3.0

Camila dos Santos
Engenheira Ambiental e Sanitarista
CREA: 322719/D-TO

MEMORIAL DESCRITIVO

Loteamento PRIMAVERA

Quadra: ÁREA VERDE

Área: 104.463,26 m²

CARACTERISTICOS: Para quem da RUA JACINÉS PONCIANO DE OLIVEIRA olha para o lote Área Verde inicia-se a descrição no vértice **1** numa extensão de **170,75 m** de frente até o vértice **2** confronta com **RUA JACINÉS PONCIANO DE OLIVEIRA**, daí segue numa extensão de **2,21 m** de frente até o vértice **3** confronta com **ÁREA INSTITUCIONAL 2**, daí segue numa extensão de **88,02 m** de frente até o vértice **4** confronta com **ÁREA INSTITUCIONAL 2**, daí segue numa extensão de **152,11 m** de frente até o vértice **5** confronta com **ÁREA INSTITUCIONAL 2**, daí segue numa extensão de **59,88 m** de frente até o vértice **6** confronta com **ÁREA INSTITUCIONAL 2**, daí segue numa extensão de **142,56 m** de frente até o vértice **7** confronta com **ÁREA INSTITUCIONAL 2**, daí segue numa extensão de **1,40 m** de frente até o vértice **8** confronta com **ÁREA INSTITUCIONAL 2**, daí segue numa extensão de **7,97 m** de frente até o vértice **9** confronta com **ÁREA INSTITUCIONAL 2**, daí segue numa extensão de **8,96 m** de frente até o vértice **10** confronta com **ÁREA INSTITUCIONAL 2**, daí segue numa extensão de **69,42 m** de frente até o vértice **11** confronta com **ÁREA INSTITUCIONAL 2**, daí segue numa extensão de **14,07 m** de frente até o vértice **12** confronta com **ÁREA INSTITUCIONAL 2**, daí segue numa extensão de **100,46 m** de frente até o vértice **13** confronta com **RUA JACINÉS PONCIANO DE OLIVEIRA**, daí segue numa extensão de **173,59 m** do lado esquerdo até o vértice **14** confronta com **CHÁCARA 02**, daí segue numa extensão de **39,40 m** do lado esquerdo até o vértice **15** confronta com **FAZENDA POUSO DAS ARARAS**, daí segue numa extensão de **212,45 m** ao fundo até o vértice **16** confronta com **ÁREA INSTITUCIONAL 3**, daí segue numa extensão de **361,81 m** ao fundo até o vértice **17** confronta com **ÁREA INSTITUCIONAL 3**, daí segue numa extensão de **38,37 m** do lado direito até o vértice **18** confronta com **ÁREA DO MUNICIPIO DE CARIRI DO TOCANTINS**, daí segue numa extensão de **47,41 m** do lado direito até o vértice **19** confronta com **ÁREA DO MUNICIPIO DE CARIRI DO TOCANTINS**, daí segue numa extensão de **129,03 m** do lado direito até o vértice **1** confronta com **ÁREA DO MUNICIPIO DE CARIRI DO TOCANTINS**;

Cariri do Tocantins - TO, Quinta-feira, 9 de Outubro de 2025.

CAMILA DOS SANTOS:03695139161
139161

Assinado digitalmente por CAMILA DOS SANTOS:03695139161
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=38132981000101,
OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,
OU=RFB e CPF AS, OU=(SEM BRANCO), OU=presencial, CN=CAMILA DOS SANTOS:03695139161
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2024.3.0

Camila dos Santos
Engenheira Ambiental e Sanitarista
CREA: 322719/D-TO

MEMORIAL DESCRITIVO

Loteamento PRIMAVERA

Quadra: ÁREA INSTITUCIONAL
Área: 1.842,99 m²

CARACTERISTICOS: Para quem da RUA JACINÉS PONCIANO DE OLIVEIRA olha para o lote Área Institucional inicia-se a descrição no vértice **1** numa extensão de **41,49 m** de frente até o vértice **2** confronta com **RUA JACINÉS PONCIANO DE OLIVEIRA**, daí segue numa extensão de **44,60 m** do lado esquerdo até o vértice **3** confronta com **Quadra 11 Setor Primavera**, daí segue numa extensão de **41,30 m** ao fundo até o vértice **4** confronta com **Quadra 11 Setor Primavera**, daí segue numa extensão de **44,49 m** do lado direito até o vértice **1** confronta com **Quadra 11 Setor Primavera**;

Cariri do Tocantins - TO, Quinta-feira, 9 de Outubro de 2025.

CAMILA DOS
SANTOS:03695
139161

Assinado digitalmente por CAMILA DOS
SANTOS:03695139161
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=38132981000101,
OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,
OU=RFB e-CPF A3, OU=(EM BRANCO), OU=
presencial, CN=CAMILA DOS SANTOS:03695139161
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2024.3.0

Camila dos Santos
Engenheira Ambiental e Sanitarista
CREA: 322719/D-TO