

Protocolo do processo	2025121607012	
Objeto:	PLANILHA DE ESTIMATIVA PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COMUNS E CONTÍNUOS DE ENGENHARIA, COM EMPREGO DE MATERIAIS E MÃO DE OBRA, COM O FITO DE PROMOVER MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, NAS UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GURUPI.	
Justificativa para as manutenções que ocorreram		
Unidade	Valor	Justificativa
Almoxarifado Central	R\$ 262.251,10	O PRESENTE LOCAL APRESENTA PROBLEMAS PATOLOGICOS, EM ESTADO CRÍTICO, COMO CERAMICAS DETERIORADAS, PAREDES DANIFICADAS EM VIRTUDE DE INFILTRAÇÕES ASSIM COMO O FORRO E A COBERTURA AMBOS DETERIORADOS EM RAZÃO DE VAZAMENTOS ORIUNDOS DE ÁGUAS PLUVIAIS.
CAPS I	R\$ 552.626,01	O LOCAL APRESENTA PROBLEMAS RELATIVOS À AGUAS PLUVIAIS NA QUAL A MESMA, QUANDO PRESENTE, OCASIONA VAZAMENTOS NO AMBIENTE INTERNO ASSIM COMO ENCHARCAMENTO DAS PAREDES E TETO E CONSEQUENTEMENTE MANCHAS E INFILTRAÇÕES
CZZ	R\$ 564.214,31	O LOCAL APRESENTA RACHADURAS EM ESQUADRIAS PRESENTE EM UM DOS SEUS COMPARTIMENTOS
CEO	R\$ 502.031,13	O LOCAL APRESENTA PROBLEMAS DE INFILTRAÇÕES, BEM VISIVEIS, EM PAREDES E NA COBERTURA, ASSIM COMO PARTES DO FORRO DETERIORADAS
CER	R\$ 831.794,80	O LOCAL APRESENTA O MURO, EM PARTE, TOMBADO ALÉM DE PROBLEMAS RECORRENTES DE INFILTRAÇÃO
Clínica da Mulher	R\$ 446.728,99	O LOCAL APRESENTA PONTOS DE INFILTRAÇÃO NA COBERTURA DE MODO QUE OS MESMOS VENHAM OCASIONAR VAZAMENTOS INTERNOS
SAMU	R\$ 312.251,06	O PRESENTE LOCAL APRESENTA PROBLEMAS PATOLOGICOS, EM ESTADO CRÍTICO, COMO CERAMICAS DETERIORADAS, PAREDES DANIFICADAS EM VIRTUDE DE INFILTRAÇÕES ASSIM COMO O FORRO E A COBERTURA AMBOS DETERIORADOS EM RAZÃO DE VAZAMENTOS ORIUNDOS DE ÁGUAS PLUVIAIS.
SEDE	R\$ 310.317,66	O PRESENTE LOCAL APRESENTA PROBLEMAS PATOLOGICOS RELATIVOS A INFILTRAÇÕES DECORRENTES DE ÁGUAS PLUVIAIS, COM MANCHAS PRESENTES EM FORRO, PAREDES E DETERIORAÇÃO DOS MESMOS
UBS - Bela Vista	R\$ 245.771,66	O PRESENTE LOCAL APRESENTA PROBLEMAS PATOLOGICOS RELATIVOS A INFILTRAÇÕES DECORRENTES DE ÁGUAS PLUVIAIS, COM MANCHAS PRESENTES EM FORRO, PAREDES E DETERIORAÇÃO DOS MESMOS. ESQUADRIAS PRECISAM SEREM SUBSTITUIDAS.
UBS - Buritis	R\$ 149.284,05	A PRESENTE UNIDADE NECESSITA DE REPAROS E MANUTENÇÕES COTIDIANAS COMO A TROCA DE LAMPADAS AS QUAIS APRESENTAM UMA FREQUENCIA ELEVADA DE PROBLEMAS ASSIM COMO TORNEIRAS, TRINCOS E MAÇANETAS EM PORTAS, PORTÕES
UBS - Casego	R\$ 245.771,66	A UNIDADE APRESENTA PROBLEMAS RELATIVOS ÀS AGUAS PLUVIAIS NA QUAL AS MESMAS ESCORREM POR PAREDES, ABERTURAS NO FORRO PVC, ALÉM DO ALTO VOLUME DE UNIDADE PRESENTE NA ALVENARIA
UBS - Francisco Nogueira Lima (CAMPO BELO)	R\$ 570.500,66	A UNIDADE APRESENTA PROBLEMAS RELATIVOS ÀS AGUAS PLUVIAIS TENDO EM VISTA QUE AS MESMAS INFILTRAM NO AMBIENTE INTERNO DA UNIDADE, ATRAVES DO FORRO INCLUSIVE DETERIORANDO O MESMO E OCASIONANDO MANCHAS
UBS - Industrial	R\$ 112.056,85	A PRESENTE UNIDADE NECESSITA DE REPAROS E MANUTENÇÕES COTIDIANAS COMO A TROCA DE LAMPADAS AS QUAIS APRESENTAM UMA FREQUENCIA ELEVADA DE PROBLEMAS ASSIM COMO TORNEIRAS, TRINCOS E MAÇANETAS EM PORTAS, PORTÕES
UBS - João Manoel dos Santos	R\$ 478.490,07	A UNIDADE APRESENTA PROBLEMAS RELATIVOS ÀS AGUAS PLUVIAIS TENDO EM VISTA QUE AS MESMAS INFILTRAM NO AMBIENTE INTERNO DA UNIDADE, ATRAVES DO FORRO INCLUSIVE DETERIORANDO O MESMO E OCASIONANDO MANCHAS. TAMBEM SERÁ NECESSARIO A SUBSTITUIÇÃO DE ESQUADRIAS.
UBS - Nova Fronteira	R\$ 680.914,16	A UNIDADE APRESENTA PROBLEMAS RELATIVOS A ÁREA DE COBERTURA NO QUE TANGE À INFILTRAÇÃO DECORRENTE DE AGUAS PLUVIAIS, SENDO ASSIM, OCORRE O ESCOAMENTO DA MESMA PELA ALVENARIA, POR ABERTURAS NO FORRO. AS PAREDES TAMBÉM APRESENTA UMIDADES TENDO INCLUSIVE REGIÕES DETERIORADAS.
UBS - Parque das Acácias	R\$ 769.150,95	A UNIDADE APRESENTA PROBLEMAS RELATIVOS A ÁREA DE COBERTURA NO QUE TANGE À INFILTRAÇÃO DECORRENTE DE AGUAS PLUVIAIS, SENDO ASSIM, OCORRE O GOTEIRAMENTO DA MESMA POR ABERTURAS NO FORRO E A PRESENÇA DE MANCHAS.
UBS - Pedroso	R\$ 521.232,87	A UNIDADE APRESENTA PROBLEMAS RELATIVOS A ÁREA DE COBERTURA NO QUE TANGE À INFILTRAÇÃO DECORRENTE DE AGUAS PLUVIAIS, SENDO ASSIM, OCORRE O ESCOAMENTO DA MESMA E TAMBÉM A PRESENÇA DE MANCHAS E RACHADURAS.
UBS - Rosendo	R\$ 245.771,66	A UNIDADE APRESENTA PROBLEMAS RELATIVOS A ÁREA DE COBERTURA NO QUE TANGE À INFILTRAÇÃO DECORRENTE DE AGUAS PLUVIAIS, SENDO ASSIM, OCORRE O ESCOAMENTO DA MESMA RESULTANDO TAMBÉM NA PRESENÇA DE GRANDES QUANTIDADES DE MANCHAS. O FORRO TAMBÉM APRESENTA REGIÕES COM GRANDES DETERIORAÇÕES.
UBS - São José	R\$ 245.771,66	A UNIDADE APRESENTA PROBLEMAS RELATIVOS A ÁREA DE COBERTURA NO QUE TANGE À INFILTRAÇÃO DECORRENTE DE AGUAS PLUVIAIS, SENDO ASSIM, OCORRE O ESCOAMENTO DA MESMA RESULTANDO TAMBÉM NA PRESENÇA DE GRANDES QUANTIDADES DE MANCHAS. O FORRO TAMBÉM APRESENTA REGIÕES COM GRANDES DETERIORAÇÕES. AS PAREDES TAMBÉM APRESENTA GRAVES PROBLEMAS DE INFILTRAÇÃO. NO LOCAL CONSTA-SE TAMBÉM ESQUADRIAS COM PROBLEMAS.
UBS - Sevilha	R\$ 714.245,17	A UNIDADE APRESENTA SITUAÇÕES RECORRENTES Á SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES PEDIAIS PERTINENTES AO DIA-A-DIA COMO A TROCA DE LÂMPADAS, TORNEIRAS, FECHADURAS, TOMADAS.
UBS - Sol Nascente	R\$ 245.771,66	A UNIDADE APRESENTA PROBLEMAS RELATIVOS A ÁREA DE COBERTURA NO QUE TANGE À INFILTRAÇÃO DECORRENTE DE AGUAS PLUVIAIS, SENDO ASSIM, OCORRE O ESCOAMENTO DA MESMA RESULTANDO TAMBÉM NA PRESENÇA DE GRANDES QUANTIDADES DE MANCHAS. O FORRO TAMBÉM APRESENTA REGIÕES COM GRANDES DETERIORAÇÕES. TAMBÉM CONSTA NO LOCAL A PRESENÇA DE INFILTRAÇÕES NA ALVENARIA.
UBS - Trevo da Praia	R\$ 175.252,21	A UNIDADE APRESENTA GRANDES PROBLEMAS EM RELAÇÃO AS ESQUADRIAS NA QUAL AS MESMAS NECESSITAM DE MANUTENÇÕES PARA O BOM FUNCIONAMENTO. TAMBÉM CONSTA A PRESENÇA DE INFILTRAÇÕES NAS PAREDES.
UBS - Vale Verde	R\$ 184.747,63	A UNIDADE APRESENTA PROBLEMAS EM RELAÇÃO Á INFILTRAÇÕES PRESENTES NA COBERTURA NA QUAL OCASIONA O ESCOAMENTO DE ÁGUAS PLUVIAIS PELAS PAREDES, INFILTRAÇÃO PELAS MESMAS. TAMBÉM CONSTA-SE NO LOCAL A NECESSIDADE DE REPAROS E MANUTENÇÕES NAS ESQUADRIAS.
UBS - Vila Íris	R\$ 183.747,90	A UNIDADE APRESENTA SITUAÇÕES RECORRENTES Á SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES PEDIAIS PERTINENTES AO DIA-A-DIA COMO A TROCA DE LÂMPADAS, TORNEIRAS, FECHADURAS, TOMADAS.
UBS - Vila Nova	R\$ 154.209,07	A UNIDADE APRESENTA SITUAÇÕES RECORRENTES Á SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES PEDIAIS PERTINENTES AO DIA-A-DIA COMO A TROCA DE LÂMPADAS, TORNEIRAS, FECHADURAS, TOMADAS.
UBS - Waldir Lins	R\$ 497.491,17	A UNIDADE APRESENTA PROBLEMAS RELATIVOOOS Á INFILTRAÇÕES NA COBERTURA E ASSIM OCASIONANDO GRANDE NÚMERO DE MANCHAS NO FORRO E NAS PAREDES. A CALÇADA TAMBÉM APRESENTA RACHADURAS.
Valor total	R\$ 10.202.396,12	

Peso %

2,57%

5,42%

5,53%

4,92%

8,15%

4,38%

3,06%

3,04%

2,41%

1,46%

2,41%

5,59%

1,10%

4,69%

6,67%

7,54%

5,11%

2,41%

2,41%

7,00%

2,41%

1,72%

1,81%

1,80%

1,51%

4,88%

100,00%

GURUPI, 06 DE FEVEREIRO DE 2026

ELIZALDO FERREIRA COELHO FILHO
ENGENHEIRA CIVIL
CREA 303110-D/O